

Профессиональная образовательная
организация частное учреждение
«Столичный бизнес колледж»

УТВЕРЖДАЮ
Директор



И.А. Загайнов

2017 г.

Правила внутреннего распорядка в общежитии

1. Общие положения

1.1. Настоящие правила внутреннего распорядка в общежитии (далее - настоящие Правила) разработаны на основании действующего жилищного законодательства и нормативных актов Российской Федерации.

1.2. Правила внутреннего распорядка в общежитии являются локальным нормативным актом, выполнение которого обязательно для всех проживающих в общежитиях.

2. Порядок прохода в общежитие

2.1. Проживающим выдаются пропуска установленного образца на право входа в общежитие. Категорически запрещается передача пропуска другим лицам.

За передачу пропуска проживающие несут дисциплинарную ответственность, вплоть до выселения.

2.2. При проходе в общежитие:

- лица, проживающие в общежитии, предъявляют пропуск;
- работники общежития предъявляют служебное удостоверение;
- лица, не работающие и не обучающиеся в ПОО ЧУ «Столичный бизнес колледж», предъявляют документ, удостоверяющий их личность. В специальном журнале общежития записываются сведения о приглашенных, а также время их входа в общежитие и выхода из него.

2.3. Вынос крупногабаритных вещей из общежития разрешается только при наличии пропуска, выданного заведующим общежития. При вносе крупногабаритных вещей происходит их регистрация заведующим студенческого общежития в специальном журнале.

2.4. Ответственность за своевременный уход приглашенных и соблюдение ими настоящих Правил несет приглашающий.

2.5. Родственники проживающих в студенческом общежитии могут находиться в общежитии во время, отведенное администрацией общежития.

2.6. Лицам, выселенным из общежития, проход в общежитие не допускается.

3. Права проживающих в общежитии

3.1. Проживающие в общежитии имеют право:

- проживать в закрепленном жилом помещении (комнате) весь срок обучения в ПОО ЧУ «Столичный бизнес колледж» при условии соблюдения правил внутреннего распорядка;

- пользоваться помещениями учебного и культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарем студенческого общежития;

- находиться в комнатах, предоставленных для проживания другим лицам, при согласии всех проживающих в данной комнате.

4. Обязанности проживающих в общежитии

4.1. Проживающие в общежитии обязаны:

- строго соблюдать правила проживания и правила внутреннего распорядка

студенческого общежития, техники безопасности, пожарной и общественной безопасности;

- бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю студенческого общежития, экономно расходовать электроэнергию, газ и воду, соблюдать чистоту в жилых помещениях и местах общего пользования, ежедневно производить уборку в своих жилых помещениях (блоках);

- своевременно и в полном объеме вносить плату за проживание, коммунальные услуги и за все виды потребляемых дополнительных услуг, предоставляемых по желанию проживающих;

- возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии с законодательством Российской Федерации и заключенным договором найма жилого помещения.

- во время пользования помещениями для самостоятельных занятий и помещениями культурно-бытового назначения соблюдать тишину и не создавать препятствий другим проживающим в пользовании указанными помещениями;

- строго соблюдать настоящие Правила, правила техники безопасности и правила пожарной безопасности;

- строго соблюдать инструкции по пользованию бытовыми электроприборами;

- бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю;

- экономно расходовать электроэнергию, газ и воду;

- соблюдать чистоту и порядок в жилых помещениях и местах общего пользования; производить уборку в своих жилых комнатах ежедневно, а на кухне - по установленному графику дежурств;

- по требованию администрации общежития предъявлять документ, удостоверяющий личность, предоставляющий право находиться в общежитии;

- обеспечить возможность осмотра жилой комнаты администрацией общежития с целью контроля за соблюдением настоящих Правил, проверки сохранности имущества, проведения профилактических и других видов работ.

4.2. Проживающим в общежитии запрещается:

- 1) самовольно переселяться из одной комнаты в другую;

- 2) самовольно переносить инвентарь из одной комнаты в другую;

- 3) самовольно производить переделку электропроводки и ремонт электросети;

- 4) выполнять в помещении работы или совершать другие действия, создающие повышенный шум и вибрацию, нарушающие нормальные условия проживания обучающихся в других жилых помещениях. С 22.00 до 08.00 часов пользование телевизорами, радиоприемниками, магнитофонами и другими громкоговорящими устройствами допускается лишь при условии уменьшения слышимости до степени, не нарушающей покоя проживающих;

- 5) наклеивать на стены жилой комнаты и в местах общего пользования, кроме специально отведенных для этой цели мест, объявления, расписания и т.д.;

- 6) курить в помещениях общежития;

- 7) незаконно проводить посторонних лиц в общежитие и (или) оставлять их на ночь; предоставлять жилую площадь для проживания другим лицам, в том числе проживающим в других комнатах общежития;

- 8) появляться в общежитии в нетрезвом состоянии, употреблять (распивать) и хранить спиртные напитки, пиво и напитки, изготавливаемые на его основе.

4.3. За нарушение правил проживания и правил внутреннего распорядка в общежитии к проживающим по решению администрации могут быть применены меры общественного, административного воздействия, наложены дисциплинарные и иные виды взысканий, аналогичные предусмотренным ст. 192 Трудового кодекса РФ.

4.4. В общежитиях запрещается:

- продажа алкогольных напитков и наркотических средств;

- установка дополнительных замков на входную дверь помещения, в котором они проживают, переделка замков или их замена без разрешения администрации студенческого

- использование в жилом помещении источников открытого огня;
- содержание в общежитии домашних животных;
- хранение в комнате громоздких вещей, мешающих другим проживающим пользоваться выделенным помещением.

5. Ответственность за нарушение настоящих Правил

5.1. За нарушение настоящих Правил к проживающим по представлению администрации общежития могут быть применены меры общественного и дисциплинарного воздействия в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Уставом ПОО ЧУ «Столичный бизнес колледж». Вопрос о применении дисциплинарного взыскания в виде выселения из общежития рассматривается администрацией ПОО ЧУ «Столичный бизнес колледж».

5.2. За нарушение проживающими правил внутреннего распорядка к ним применяются следующие дисциплинарные взыскания:

- а) замечание;
- б) выговор;
- в) выселение из общежития;
- г) отчисление из ПОО ЧУ «Столичный бизнес колледж».

5.3. Проживающие могут быть выселены из общежития в случаях:

- а) использования жилого помещения не по назначению;
- б) разрушения или повреждения жилого помещения проживающими или другими гражданами, за действия которых они отвечают;
- в) систематического нарушения проживающими прав и законных интересов соседей, которое делает невозможным совместное проживание в одном жилом помещении;
- г) невнесения проживающими платы за жилое помещение в течение двух месяцев;
- д) отсутствия проживающих в общежитии без письменного предупреждения более двух месяцев;
- е) появления в общежитии в состоянии алкогольного или наркотического опьянения;
- ж) хранения и распространения наркотических средств и/или алкогольных напитков;
- з) хранения проживающими в общежитии взрывчатых, химически опасных веществ или огнестрельного оружия;
- и) отчисления из ПОО ЧУ «Столичный бизнес колледж»;
- к) в случае неоднократного в течение полугодия нарушения пп. 6 п. 4.2. настоящих Правил;
- л) в случае неоднократного в течение полугодия нарушения пп. 7 п. 4.2. Правил;
- м) в случае передачи пропуска постороннему лицу;
- н) иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

5.4. Применение дисциплинарных взысканий оформляется приказом директора ПОО ЧУ «Столичный бизнес колледж».

Согласовано:

Юрист

Зам. директора по УМР



С.Ю. Матвеева

О.Б. Попова